

## Satzung

### der Stadt Warburg über die Festlegung der Gemeindegebietsteile und der Höhe des Geldbetrages nach § 47 Abs. 5 der Landesbauordnung Nordrhein-Westfalen i.d.F. der Änderung vom 10.12.1996

Der Rat der Stadt Warburg hat in seiner Sitzung am 12.11.1991 auf Grund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen i.d.F. der Bekanntmachung vom 13.8.1984 (GV. NW S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 7.3.1990 (GV. NW S. 141) und des § 47 Abs. 5 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NW) vom 26.6.1984 (GV. NW S. 419, ber. S. 532), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.6.1989 (GV. NW S. 432) folgende Satzung beschlossen:

#### § 1

- (1) In der Stadt Warburg werden folgende Gemeindegebietsteile nach § 47 Abs. 5 BauO NW festgelegt:

Gemeindegebietsteil I	- Innenstadtbereich der Kernstadt
Gemeindegebietsteil II	- Übriger Bereich der Kernstadt und Stadtteil Scherfede
Gemeindegebietsteil III	- im Zusammenhang bebaute Ortsteile gem. § 34 BauGB sowie die Geltungsbereiche rechtskräftiger Bebauungspläne der Stadtteile der Stadt Warburg ausschließlich der Kernstadt und des Stadtteils Scherfede

- (2) Die Abgrenzung der Gemeindegebietsteile ist in den beigefügten Plänen (Maßstab 1:5000) durch farbige Umrandung dargestellt.

Gemeindegebietsteil I	= rote Farbe
Gemeindegebietsteil II	= blaue Farbe

Die Pläne sind Bestandteil der Satzung.

## § 2

Unter Zugrundelegung eines v.H.-Satzes von 80 % der durchschnittlichen Herstellungskosten einschl. der Kosten des Grunderwerbs wird der Geldbetrag je Stellplatz

in dem Gemeindegebietsteil I	auf	7.400,00 DM <b>(3.783,56 €)</b>
in dem Gemeindegebietsteil II	auf	4.100,00 DM <b>(2.096,30 €)</b>
in dem Gemeindegebietsteil III	auf	3.580,00 DM <b>(1.830,42 €)</b>

festgesetzt.

## § 3

Diese Satzung tritt am 1.1.1992 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung der Stadt Warburg über die Festlegung der Gebietszonen und der Höhe des Geldbetrages nach § 64 Abs. 7 der Landesbauordnung (BauO NW) vom 4.4.1977 i.d.F. der 1. Änderungssatzung vom 15.12.1982 außer Kraft.

Warburg, den

Der Bürgermeister